

**АДМИНИСТРАЦИЯ НАУМОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 02.11.2016 г. №59 -па**

**О назначении публичных слушаний по**

**рассмотрению проекта «О внесении**

**изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**муниципального образования**

**«Наумовский сельсовет» Конышевского**

**района Курской области**

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, в соответствии с постановлением Администрации Наумовского сельсовета Конышевского района Курской области от 26.09.2016 г. N 57-па "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области», Администрация Наумовского сельсовета Конышевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ :

Обнародовать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области naumovsky.ru с одновременным обнародованием порядка учета предложений по проекту, а также порядка участия граждан в его обсуждении (приложение 1).

1. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области (приложение 2).
2. Утвердить порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области

(приложение 3).

 4 . Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Наумовского сельсовета Конышевского района Курской области»:

- с.Верхняя Соковнинка, ст.Соковнинка, х.Александровка на 10 января 2017 года в 10.00 часов по адресу: 307613,Курская область, Конышевский район, с.Верхняя Соковнинка, здание Верхнесоковнинского сельского клуба;

- с.Наумовка , д.Никифоровка на 10 января 2017 года в 11-00 часов по адресу: 307614, Курская область, Конышевский район, с.Наумовка, здание Администрации Наумовского сельсовета

-д.Васильевка, х.Троицкий на 10 января 2017 года в 12.00 часов по адресу: 307614,Курская область, Конышевский район, д.Васильевка, здание МКУ «Васильевский сельский Дом культуры»

-д.Хатуша на 10 января 2017 года в 13-00 часов по адресу: 307601, Курская область, Конышевский район, д.Белые Берега, у домовладения Лебедева А.Н.

-с. Макаро-Петровское на 10 января 2017 года в 14-00 часов по адресу: 307601, Курская область, Конышевский район, с.Макаро-Петровское, здание МКУ «Макаропетровский СДК»;

 - д.Белые Берега на 10 января 2017 года в 15-00 часов по адресу: 307601, Курская область, Конышевский район, д.Белые Берега, у домовладения

Хлебутина Н.М.

- х.Первомайский на 10 января 2017 года в 16-00 часов по адресу: 307601, Курская область, Конышевский район, х.Первомайский , у домовладения Данилова А.И.

 5.Назначить председательствующим на публичных слушаниях Курасова Н.И. - главу Наумовского сельсовета Конышевского района Курской области.

1. Сформировать рабочую группу по организации проведения публичных

слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области в составе:

 Председатель комиссии: Курасов Н.И, глава Наумовского сельсовета Конышевского района Курской области.

 Секретарь комиссии: Остапенко Т.Н. – заместитель главы Наумовского сельсовета Конышевского района.

 Члены комиссии:

 Жаткина Г.А. – начальник отдела – главный бухгалтер администрации Наумовского сельсовета Конышевского района

 Тоичкин В.И.., депутат Собрания депутатов Наумовского сельсовета Конышевского района;

 Чекалина О.И. специалист администрации Наумовского сельсовета Конышевского района;

 Копылов И.И - начальник отдела земельных и имущественных отношений управления экономики, труда, земельных и имущественных отношений Администрации Конышевского района Курской области, по согласованию.

1. Предложения и поправки к проекту внесения изменений и дополнений

 в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области вносятся на рассмотрение рабочей группы по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 1700 часов 7 января 2017 года по адресу: 307614, Курская область, Конышевский район, с. Наумовка, администрация Наумовского сельсовета в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов, контактный телефон 3-68-33.

1. Ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к

рассмотрению на публичных слушаниях по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области будет осуществляться до 07 января 2017 года в администрации муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов по адресу: 307614 Курская область, Конышевский район, с. Наумовка, администрация Наумовского сельсовета, контактные телефоны: 3-68-33.

1. Заинтересованные лица могут заблаговременно ознакомиться с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки поселения в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области naumovsky.ru.
2. Обнародовать сообщение о проведении публичных слушаний и о порядке ознакомления с картами (схемами) проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области на общедоступных стендах Наумовского сельсовета и в сети Интернет на официальном сайте Наумовского сельсовета Конышевского района Курской области naumovsky.ru.
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Наумовского сельсовета Н.И.Курасов

**Приложение 1**

 к постановлению Администрации

Наумовского сельсовета

 от «29» июня 2016 года №39-па

**проЕКТ**

**внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет»**

**Конышевского района Курской области**

**Приложение 2**

 к постановлению Администрации

Наумовского сельсовета

 от «02» ноября 2016 года № 59-па

**порядок**

**участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области (далее – Наумовский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

* + - 1. Население сельского поселения с момента обнародования проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области (далее – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:
1. проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки;
2. организация массового обсуждения обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;
3. обсуждение обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

 4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству, и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

* + - 1. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки регулируется Уставом сельского поселения, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.
1. **Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки**
	1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.
	2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно, или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.
	3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.
	4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:
2. дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
3. принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки;
4. выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки.
	1. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки.

**3. Организация массового обсуждения проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки**

* 1. Массовое обсуждение обнародованного проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправлении поселения, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей сельского поселения и их объединений.
	2. В рамках массового обсуждения проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки администрация поселения совместно с Собранием депутатов муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.
	3. Предложения о дополнениях и изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки.

**4. Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях**

 Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

**Приложение 3**

 к постановлению Администрации

Наумовского сельсовета

 от «02» ноября 2016 года № 59-па

**порядок**

**учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области**

Настоящий Порядок учета предложений по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки «Наумовский сельсовет» образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области (далее – проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Наумовского сельсовета Конышевского района (далее – Наумовский сельсовет) конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1. Предложения по обнародованному проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки могут вноситься по результатам:
	* 1. проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
		2. массового обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
		3. публичных слушаний.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки также могут вноситься:
	* 1. гражданами, проживающими на территории сельского поселения, в порядке индивидуального или коллективного обращения;
		2. организациями, действующими на территории сельского поселения;
		3. органами территориального общественного самоуправления.
4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.
5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата поступления предложения | Статья, № пункта | Содержание предложения, поправки | Обоснование предложения, поправки | Автор предложения, поправки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект муниципального правового акта о Правилах землепользования и застройки**

1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:
	1. обеспечивать однозначное толкование положений проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки;
	2. не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Наумовский сельсовет» Конышевского района Курской области и положениями проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки.
4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.
5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.
6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).
7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.
8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

**3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект муниципального правового акта о Правилах землепользования и застройки поселения.**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

1. Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:
	1. общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки;
	2. количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;
	3. отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;
	4. предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;
	5. предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки.
2. Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в земское собрание сельского поселения.
3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Собрание депутатов Наумовского сельсовета заслушивает доклад руководителя рабочей группы.
4. Информация о принятых предложениях и поправках в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки обнародуется.